УТВЕРЖДАЮ"

Глава администрации п. Балакирево

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.Барсков

"\_21\_\_" \_\_\_\_11\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

**Дата проведения:** 21 ноября 2022г.

**Место проведения:** МО пос. Балакирево, ул. 60 лет Октября, дом 7, здание администрации.

**Время проведения:** 16:00-17:00

**Инициатор проведения публичных слушаний:**

Глава муниципального образования

Способ информирования общественности:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Голос труда» от 02.11.2022 года № 48 и на официальном сайте администрации пос. Балакирево в сети Интернет.

С информацией по вопросу проведения публичных слушаний можно было ознакомиться в администрации поселка по адресу: п. Балакирево, ул. 60 лет Октября, д.7 , кабинет № 10

**Председатель слушаний:** Директор МКУ «ДЖН» п. Балакирево- Иванов А.С.

**Секретарь слушаний:** Потапчук Г.В. – консультант по землепользованию МКУ «ДЖН» п. Балакирево

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие:8 человек, в том числе жители поселка, депутаты поселка Балакирево, представители администрации МО п. Балакирево и МКУ «ДЖН.

Обсуждение вопроса по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

Публичные слушания назначены Решением Совета народных депутатов пос.Балакирево от 27.10.2022 № 23 «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Состав демонстрационных материалов:** текстовые и графические материалы.

**Повестка дня:**

*Выступил А.С.Иванов – председатель,* Директор *МКУ «ДЖН п. Балакирево:*

Сегодня публичные слушания проводятся по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области».

Публичные слушания были назначены Решением Совета народных депутатов пос.Балакирево от 27.10.2022 № 23

Опубликовано в газете «Голос труда» 02 ноября 2022 № 48.

Проект внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области» был разработан на основании Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития от 04.02.2019 (с изменениями и дополнениями от 30.09.2015,06.10.217 и 09.08.2018года).

С текстовым материалом по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области» были размещены на официальном сайте администрации пос. Балакирево, также с ними можно было ознакомиться в администрации поселка по адресу: 60 лет Октября, дом 7.

Таким образом, соблюдены все необходимые процедурные вопросы и регламентированные сроки, предусмотренные соответствующими нормативными документами для подготовки публичных слушаний по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области»

В период подготовки публичных слушаний, в Комиссию не поступало письменных обращений от жителей поселка, относящиеся к содержанию проекту.

*Выступила Федорина Л.Я. – зав. отделом имущественных отношений, землепользования и архитектуры МКУ «ДЖН» пос. Балакирево:*

Необходимость внесения изменений обусловлена:

--предельных параметров для размещения объектов местного значения, их местоположение, их основные характеристики.

-изменение в раздел «Предельные размеры параметров»;

-создание условий для планировки территории;

-обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в т.ч. правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Предложений и замечаний, касающиеся рассмотрения указанного вопроса, участники публичных слушаний не выразили.

По результатам публичных слушаний приняты следующие решения:

- считать публичные слушания состоявшимися;

- рекомендовать Главе администрации поселка В,А,Барскову. принять решение о согласии с проектом внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Балакирево Александровского района Владимирской области» в новой редакции с учётом корректировки проекта по принятым предложениям, и направлении его в Совет народных депутатов поселка Балакирево для утверждения.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Иванов

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Потапчук

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. выступающего | Замечания и предложения |
| 1. | Тюрин А.П. | нет |
| 2. | Беляева Т.В. | нет |
| 3. | Орлова Я.В. | нет |
| 4. | Клочкова Л.В. | нет |
| 5. | Фролышева М. | Нет |
| 6. | Федорина Л.Я | Да |
| 7. | Иванов А.С. | Нет |
| 8. | Потапчук Г.В. | нет |